

Sanierungsscheck für Private 2021/2022

Mehrgeschoßiger Wohnbau



Thermisch
sanieren zahlt
sich aus:
**Jetzt Geld
zurückholen!**

Sanierungsscheck

**Thermische Gebäudesanierung
ist voller Werteschutz!**

1 m²



1 m² Fassade, thermisch energetisch saniert, generiert 1 Stunde Arbeitszeit und spart 100 kWh Energie pro Jahr. Zusätzlich wird der CO₂-Ausstoß jährlich um 25 kg reduziert.



Die bundesweite Sanierungsoffensive stellt 2021/2022 **650 Millionen Euro für klimafreundliche Sanierungen und nachhaltige Heizsysteme** bereit.



-25 kg

Konkret fördert der Sanierungsscheck thermische Sanierungen im privaten Wohnbau für Gebäude, die älter als 20 Jahre sind und ausschließlich Flächen, die zu Wohnzwecken genutzt werden. Gebäudeerweiterungen werden nicht gefördert.



Förderungsfähig sind umfassende Sanierungen nach klimaaktiv-Standard bzw. gutem Standard (siehe Tabelle hinten) und Teilsanierungen, die den Heizwärmebedarf um mindestens 40 % reduzieren sowie Einzelbauteilsanierungen.



**Wert erhalten.
Klima schützen. Geld sparen.**



Wer wird gefördert?

GebäudeeigentümerInnen bzw. deren bevollmächtigte Vertretung (z. B. die Hausverwaltung) eines mehrgeschoßigen Wohnbaus mit mind. drei Wohneinheiten.



Was wird gefördert?

Gefördert werden thermische Sanierungen von Gebäuden, die zum Zeitpunkt der Antragstellung älter als 20 Jahre sind. Berücksichtigt werden nur zu Wohnzwecken genutzte Flächen.



Was sind förderungsfähige Kosten?

Kosten für Material, Planung und Montage; Rechnungen von Professionisten vorlegen!



Wo finde ich Details zur Antragstellung?

umweltfoerderung.at

Details



Fragen & Antworten



Voraussetzungen für eine Förderung



Förderungsfähige Maßnahme

Umfassende Sanierung klimaaktiv Standard (Dämmung der Außenwände, der obersten Geschoßdecke bzw. des Daches, der untersten Geschoßdecke bzw. des Kellerbodens; Sanierung bzw. Austausch der Fenster und Außentüren)



Förderungsbedingungen

Reduktion des Heizwärmebedarfs auf max. 44 kWh/m²a bei einem A/V-Verhältnis $\geq 0,8$ bzw. max. 28 kWh/m²a bei einem A/V-Verhältnis $\leq 0,2$

Förderhöhe

einmaliger, nicht rückzahlbarer Investitionskostenzuschuss



Förderungsfähige Maßnahme

Umfassende Sanierung klimaaktiv-Standard

50 Euro/m² Wohnnutzfläche

Umfassende Sanierung klimaaktiv-Standard bei Verwendung von Dämmstoffen aus nachwachsenden Rohstoffen (mindestens 25 % aller gedämmten Flächen)

75 Euro/m² Wohnnutzfläche

Ablauf der Förderung

Wichtig: Antragstellung vor der ersten rechtsverbindlichen Bestellung von Leistungen (außer Planung)!



Online-Antrag solange wie Budgetmittel vorhanden sind, längstens bis 31.12.2022



meinfoerderung.at

Prüfung des Antrags durch die KPC



Genehmigung durch das Klimaschutzministerium



Förderungsvertrag mit Info vorraussichtlicher Förderungshöhe



Annahmeerklärung

Bestätigung Vertragsabschluss



Umsetzung Maßnahmen



Vorlage der **Endabrechnungsunterlagen**

Abrechnungsprüfung



Auszahlung



Nutzen Sie weitere Förderungen der Bundesländer!
qg.waermedaemmsysteme.com/c/forderungen

Kontakt Serviceteam Sanierungsscheck
Kommunalkredit Public Consulting GmbH
T +43 1 / 31 6 31-264

sanierung@kommunalkredit.at
sanierungsscheck21.at/mgw

Wir begrüßen Ihr Sanierungsvorhaben:



Konzept Flyer: ARGE QG WDS, die Spezialisten für Vollwärmeschutz

waermedaemmsysteme.at

Konzept & Umsetzung: Good for Identity

Der Inhalt stützt sich auf Informationen der Kommunalkredit Public Consulting GmbH.

Foto Cover: ETHOUSE Award Sieger 2020, Goethehof © GSD Ges.m.b.H.